

Финансовый отчет
ООО "Жилищное РЭУ №8"
за 2022г

адрес многоквартирного дома пер. Малинники д.15
общая площадь многоквартирного дома 2424,6 кв.м. 2424,6
в т.ч. жилых помещений 1335,3 кв.м.

| № п/п | наименование | Стоимость услуг (работ) руб/м2 до 01.05.2021 | Стоимость услуг (работ) руб/м2 2 01.05.2021 | Остаток средств на 01.01.2021г | Начислено в 2021 г. Руб. | Поступило средств в 2022г руб | Выполнены работы в 2022г руб | Остаток средств на 01.01.2022 г. руб | Задолженность населения на 01.01.2022г руб |
|----------|---|--|---|--------------------------------|--------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|--|
| 1 | Содержание общего имущества, в т.ч. | 9,97 | 10,34 | | 297255,96 | 289465,37 | 297255,96 | | -110990,03 |
| 1.1. | Содержание конструктивных элементов | 1,63 | 1,69 | | 48588,98 | 47182,86 | 48588,98 | | -18091,37 |
| 1.2. | Содержание газоходов и вентканалов | 0,10 | 0,10 | | 2909,52 | 2894,65 | 2909,52 | | -1109,90 |
| 1.3. | Управление многоквартирным домом | 3,34 | 3,46 | | 99505,58 | 96970,90 | 99505,58 | | -37181,66 |
| 1,5 | Содержание территории | 2,93 | 3,04 | | 87382,58 | 85102,82 | 87382,58 | | -32631,07 |
| 1,6 | Тех. Обслуживание внутридомовых тепловых сетей | 0,52 | 0,54 | | 15517,44 | 15052,20 | 15517,44 | | -5771,48 |
| 1,7 | Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ХВС | 0,31 | 0,32 | | 9213,48 | 8973,43 | 9213,48 | | -3440,69 |
| 1,8 | Тех. Обслуживание внутридомовых сетей ГВС | 0,49 | 0,51 | | 14644,58 | 14473,27 | 14644,58 | | -5549,50 |
| 1,9 | Тех. Обслуживание внутридомовых канализационных сетей | 0,31 | 0,32 | | 9213,48 | 8973,43 | 9213,48 | | -3440,69 |
| 2 | Тех. Обслуживание внутридомовых электрических сетей | 0,19 | 0,20 | | 5722,06 | 5499,84 | 5722,06 | | -2108,81 |
| 2,1 | Тех. Обслуживание внутридомовых фасадных и внутридомовых газопроводов | 0,15 | 0,16 | | 4558,25 | 4341,98 | 4558,25 | | -1664,85 |
| 3 | Содержание мусоропроводов | | | | | | | | |
| 4 | Содержание и текущий ремонт лифтов | | | | | | | | |
| 5 | Текущий ремонт общего имущества | | | 86870,18 | 59308,48 | 57851,48 | 53401,80 | 91319,86 | -15953,09 |
| 6 | Коммунальные услуги вт.ч. | | | 0 | 1499085,45 | 1461575,80 | 1461575,80 | 0 | -806901,95 |
| 6,1 | Электроснабжение | | | | 60010,26 | 58983,72 | 58983,72 | | -16871,96 |
| 6,2 | Холодное водоснабжение и водоотведение | | | | 204954,35 | 198516,47 | 198516,47 | 0 | -90995,94 |
| 6,3 | Горячее водоснабжение | | | | 365318,43 | 347070,47 | 347070,47 | | -180074,69 |
| 6,4 | Центральное отопление | | | | 868802,41 | 857005,14 | 857005,14 | 0 | -518959,36 |
| 7 | Оплата за использование общедомового имущества провайдером | | | 50 400,00 | 7 200,00 | 7 200,00 | | 57 600,00 | |

РЕЕСТР ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 ГОД

ООО "Жилищное РЭУ №8"

Адрес многоквартирного дома пер. Малинники д. 15

| Месяц | Наименование работ | Место проведения работ | Ед.из.м. | Объем работ | Сумма руб. |
|--------------|---------------------------------------|------------------------|----------|-------------|------------|
| январь | ремонт системы хвс | подвал | шт | 1 | 4279,82 |
| июнь | ремонт системы ц.о. | подвал | шт | 2 | 2284,98 |
| август | ремонт системы электроснаб-я | кв.43,48,49 | шт | 3 | 3490,2 |
| сентябрь | ремонт системы ц.о. | кв.22 | шт | 3 | 2142,2 |
| | остекление | 3 этаж коридор | м2 | 0,74 | 1820,6 |
| октябрь | ремонт системы гвс | кв.53 | шт | 1 | 849 |
| декабрь | поверка прибора учета ц.о. | подвал | шт | 3 | 23850 |
| | замена тепловычислителя ,блок питания | подвал | шт | 01.январь | 14685 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| ИТОГО | | | | | 53401,8 |

Директор
управляющей организации

ООО "Жилищное РЭУ №8"

(название управляющей организации)

Румянцева С.И.
(Ф.И.О., подпись)



Дата

21.03.2022

В целях контроля отчет предоставлен: _____ (указать: уполномоченному лицу
(лицам), определенному решением общего собрания, собственникам помещений и т.д.)

Дата

(Ф.И.О., подпись)